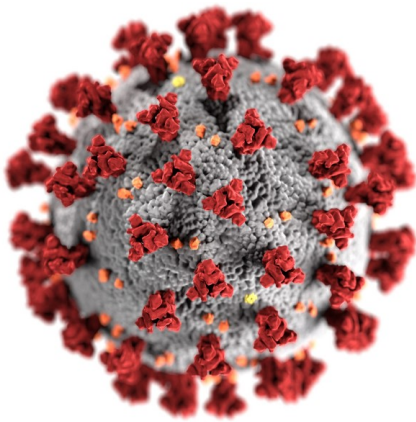


Kære alle beboere i Møllevænget & Storgaarden

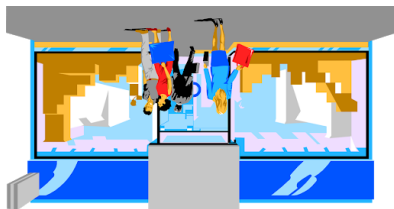
Nye tider

Vi har lært og hørt mange "nye" ord og vendinger den seneste tid. Blot for at nævne nogle få som eksempelvis: corona, covid-19, forsamlingsforbud, smittespredning, respiratorer, vacciner, værnemidler, visir, lockdown, social afstand, sammen hver for sig.



Vi skal handle nu!

Vi danskere er et lydigt folkefærd. Da vores Statsminister, Mette Frederiksen på pressemødet den 11. marts sagde "Vi skal handle nu!", så gjorde vi det, alle skulle ud og forsyne sig med toiletpapir og gær. (Jeg tror egentlig ikke, at det var sådan, hun mente det!)



AFLYST!

Da Regeringen udstedte forsamlingsforbud for forsamlinger på mere end 10 personer, valgte vi straks at aflyse ALLE møder, da vore beboeres sikkerhed kommer i første række.

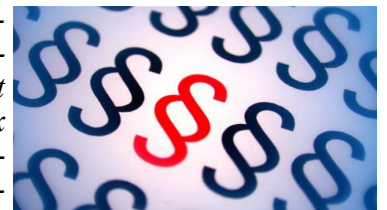


Nødberedskab

Det er klart at corona situationen også har stor indvirkning på dagligdagen hos alle vore beboere, men også på boligorganisationen. Der har været lukket ned for fysisk fremmøde, både på Lokalkontoret og på Marsvej. Der har dog været oprettet et nødberedskab, så man kunne komme i kontakt med medarbejderne i RandersBolig. Mange af medarbejderne har afholdt deres ferie eller afspadsring. Der er også blevet arbejdet hjemmefra for en stor dels vedkommende.

Det er klart, at mange funktioner går i stå, når sådan noget sker, derfor er der også vedtaget nogle nødlove, som gør at alt ikke ophører. Som eksempel kan nævnes vedtagelsen af budgetter for afdelingerne. Disse er for de fleste afdelingers vedkommende i år godkendt af Organisationsbestyrelsen.

Efter bekendtgørelsens § 4, stk. 3, får boligorganisationen mulighed for at beslutte et driftsbudget for det kommende budgetår, som normalt vil skulle besluttet på det ordinære afdelingsmøde (budgetmødet), jf. almenboliglovens § 36. Det er en betingelse, at driftsbudgettet ikke overstiger det foregående års budget med mere end 2 pct. Ved opgørelse af de 2 pct. kan der ses bort fra budgetforhøjelse, som skyldes en beslutning, som tidligere er truffet på et afdelingsmøde, fx som følge af gennemførte forbedringsarbejder.



Det positive

Nu er det ikke alt der er negativt på grund af coronasituationen.



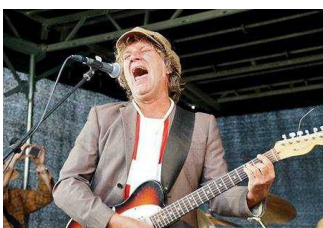
Udearealerne ved Falken på Falkevej har været brugt rigtig meget og børnene har været rigtig gode til at overholde retningslinjerne - skønt at se på for beboerne rundt omkring.

Den gang...

Før i tiden kunne hjemmegående slå altandøren op og nyde sang og musik fra de omrejsende gardsangere.



I en coronaramt påske, hvor vi alle var opfordret til at blive hjemme, genoplivede Turbinen, Tante Olga og Café von Hatten i samarbejde med Randers Boligforening af 1940 og Møllevænget & Storgaarden gårdsangen i Randers Langfredag.



Beboere omkring ni forskellige baggårde – hovedsageligt i nordbyen – fik forsødet tilværelsen, da musikken kom hjem til dem fra lokale musikere, der rejste rundt mellem gårdene og spillede. Fra vinduer og altaner kunne beboerne nyde musik og sang fra Esben Horn, Peter Vildmand og duoen En Kort En Lang.

Flere midler fra Landsbygefonden

Der blev også åbnet op for ca. 30 mia. kr. fra Landsbygefonden til renoveringer. Dem har vi naturligvis også ansøgt om at få del i.



Fremtiden

Vi går forhåbentlig mere normale tider i møde.

Den 11. maj blev der igen åbnet op i boligbutikken for personlig betjening.

Der afholdes igen møder med op til 10 deltagere, og vi afventer, om denne begrænsning enten ophæves eller udvides.



Vi afventer

Det er stadig uklart, hvornår vi kan afholde repræsentantskabsmøde og afdelingsmøder, hvor deltagerkredsen er noget større. Vi afventer flere oplysninger fra myndighederne og statsministeren.



Vore beboeres sikkerhed vil altid blive prioriteret højest.



Vi ønsker alle vore beboer en rigtig god sommer

Organisationsbestyrelsen for